

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2 021

Адрес дома: Привокзальная, дом 16
 Договор управления: № 36
 Площадь дома: 2 493,3

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги:

Долг на 01.01.2021 с учетом начисления за декабрь 156 979,87

Раздел отчета	Наименование	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и техническое обслуживание	Содержание и тех.	305 678,64	304 265,05	1 413,59	305 678,64
	Содержание МОП ХВС	2 018,88	1 993,22	25,66	2 018,88
	Содержание МОП ЭЭ	32 052,18	31 582,88	469,3	32 052,18
	Содержание МОП ГВС	10 647,3	10 507,48	139,82	10 647,3
	Содержание МОП ОСВ	2 776,5	2 739,85	36,65	2 776,5
	Наем	20 521,32	19 027,51	1 493,81	20 521,32
	Обслуживание общед.прибора учета	11 900,07	11 243,71	656,36	11 900,07
Всего		385 594,89	381 359,7	4 235,19	385 594,89
Коммунальные услуги	ХВС	84 063,68	82 991,96	1 071,72	84 063,68
	Водоотведение ХВС	57 813,82	57 051,96	761,86	57 813,82
	ХВС с пов. коэффициентом	16 661,66	16 868,16	-206,5	16 661,66
	ГВС	300 598,48	294 745,11	5 853,37	300 598,48
	Водоотведение ГВС	39 192,93	38 427,07	765,86	39 192,93
	ГВС с пов. коэффициентом	13 498,88	12 612,43	886,45	13 498,88
	Отопление	610 618,75	606 910,57	3 708,18	610 618,75
Всего		1 122 448,2	1 109 607,26	12 840,94	1 122 448,2
Прочие услуги	Домофон	20 905	20 464,79	440,21	20 905
Всего		20 905	20 464,79	440,21	20 905
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	60 936,4	60 106,72	829,68	6 983,9
Всего		60 936,4	60 106,72	829,68	6 983,9
Итого за год		1 589 884,49	1 571 538,47	18 346,02	1 535 932,01

Долг на 31.12.2021 с учетом начисления за декабрь 175 325,89

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт
 Остаток на начало года: -378 268,18
 Поступило за год: 60 106,72
 провайдеры 2250,00
 Освоено в текущем году: 6 983,92

Текущий ремонт	
устройство поливочного крана	6 983,92

Остаток на конец года: -322 895,38

Задолженность населения по оплате за ЖКУ на начало и на конец отчетного периода указана с учетом начисления за декабрь месяца.

Размер платы за содержание и техническое обслуживание и текущий ремонт установлен постановлением Городской Думы г. Калуга № 113.

Расчеты с поставщиками ЖКУ производятся согласно сумм, выставленных к оплате и полученных от населения денежных средств.

Директор:  Помосова В.И.

Бухгалтер:  Донскова С.П.

